**Mäklarinfo:**

**Fakta:**

* **Fastigheten:**
* **Byggår:** 2007
* **Antal bostadsrätter:** 66 bostadsrätter
* **Andrahands uthyrning:** endast efter godkännande av styrelsen
* **Förråd:** Till varje bostadsrätt hör ett förråd antingen på gården eller på våning 4.
* **Parkering:** Carportplats finns att hyra mot en månadsavgift på 450 kronor. En plats garanteras för varje bostadsrätt. Flera kan hyras om plats finns.
* **Cykelförråd:** Bredvid varje hus finns ett Cykelförråd
* **Barnvagnsförråd:** finns inte. Barnvagn förvaras i bostadsrätten alternativt tillhörande förråd. Förvaring i trapphuset är av brandsäkerhets skäl inte tillåtit.
* **TV/Bredband/Telefoni:** EndastTeliaTV-grundutbud ingår i månadsavgiften
* **Vatten:** ingår i månadsavgiften
* **Värme:** Fjärrvärme ingår i månadsavgiften
* **El:** ingår inte

**I närheten:**

* **Bussförbindelser**: Hållplats Södra Slavstavägen, Buss nr 6, (7), 41
* **Livsmedelsbutik**: Ca 25 butiker finns i Boländerna c:a 2,2 km (Bolandcity)
* **Vårdcentral**: Boländernas VC 1 km, Årsta VC 2,2 km
* **Tandvård**: Folktandvård Årsta 2,2 km
* **Förskola**: Slavsta förskola 200m
* **Skola**: Årstaskolan (årskurs 1-9) 2,4 km, Livets Ord Kristna Skola 850 m,
* **Gymnasium**: IT-gymnasiet 700m

**Aktuellt:**

* **Avgiftsändringar**: Inga planerade
* **Underhåll**: enligt underhållsplan, för närvarande inga större underhåll planerade
* **Utemiljö**: 2016 satsar föreningen för att förbättra utemiljön. En bollplan har anlagts vid Hus 2-4.

**Dokument:**

* Årsredovisning
* Stadgar

**Kontakt:**

* Styrelsen
* Ekonomisk förvaltning: SBC
* Teknisk förvaltning: Upplands Boservice